

UNIVERSITEIT TWENTE.

Leden Universiteitsraad

COLLEGE VAN BESTUUR

VAN
CvB
T 053 4892016
h.j.vankeulen@utwente.nl

DATUM
23 februari 2011
ONS KENMERK
392.762
UW KENMERK

PAGINA
1 van 2
BIJLAGE(N)
0

KOPIE AAN
VGD
FB

ONDERWERP
Prioritering Vastgoedplan '14, versie 2011

Geachte leden van de Universiteitsraad,

Na uw instemming op 15 december 2010 met het Vastgoedplan'14, versie 2011, heeft het CvB u op 2 februari een brief gestuurd, die nader ingaat om de prioritering van projecten en dan met name het aandeel van de investeringen voor direct primair proces daarin.

In het daaropvolgende overleg in de CFB is gevraagd om het nog verder voor 2011 te willen verbijzonderen; in versie 2012 van het Vastgoedplan'14 kan dit dan voor de volgende periode 2012-2014 plaatsvinden.

Hierna volgt voor 2011 een toelichting op de huidige stand van zaken:

- | | | |
|----|--------------|---|
| 1. | Project 21a | Verbeteren entree Campus |
| | Project 12 a | Charlie amoveren |
| | Project 10a | Inzetten Paviljoen als Centrale ontvangstruimte UT. |

Deze 3 projecten worden momenteel in samenhang voorbereid. Het CvB heeft de budgetten vrijgegeven om aansluitend op de herinrichting van het kruispunt op de Hengelosestraat, Charlie te amoveren en de entree van de Campus aan te sluiten. De beveiliging wordt rond 1 mei voorlopig gehuisvest in de Spiegel op de begane grond, hoek Drienerbeeklaan. Momenteel wordt onderzocht wat de definitieve huisvesting voor de beveiligingsfunctie kan zijn aan de hand van een drietal scenario's. Dit wordt in het voorjaar duidelijk. Verwacht wordt dat voor 1 september aansluiting entree, etc. gereed is.

- | | | |
|----|-------------|--|
| 2. | Project 13c | Huisvesting UT-Nieuws, FB en Hoijtema Stichting in Spiegel |
| | Project 17a | Vrijhof aanpassen ruimte van S en O |
| | Project 18a | Invulling ruimte Bastille |

Nadat besluit over definitieve vestiging beveiliging/portiersfunctie is genomen, is duidelijk of FB

nog moet verhuizen naar de Spiegel (in geval Paviljoen met beveiliging, etc. zou worden heringericht). Ook kan dan beter worden beoordeeld wat de ruimte voor UT-Nieuws en Hoijtema Stichting is. In samenhang daarmee kan over aanpassen ruimte voor S en O in Vrijhof worden besloten. Medio 2011 heeft dit alles zijn beslag gekregen.

3. Project 1b Onderzoek Technohal
Project 1c SEL

Het onderzoek naar gebruiksmogelijkheden van de Technohal loopt. Het voorstel voor de ontwikkeling van een aangepast SEL ligt in hoofdlijn klaar. De uitkomst van de aanscherpingen in het kader van Route'14+ is van belang voor de definitieve keuze en het op te stellen PVE. Verwacht wordt dat in 2^o helft 2011 hierover een besluit wordt genomen.

4. Project 8b Realisatie GW laboratorium

Op verzoek van faculteit GW is realisatie uitgesteld. Door interne ontwikkelingen is er momenteel te weinig zicht op voldoende basis in het onderzoekpakket om de kosten te kunnen dragen. Gekeken wordt naar de mogelijkheid om (mede)gebruik te maken van het Creatieve Technologie Lab van EWI.

5. Project 15 a Herontwikkelen Hogekamp

Dit project zit in de fase van keuze van een externe ontwikkelaar op basis van eerdere vingeroefeningen met een 5-tal partijen. Gevraagd zal worden om een voorstel te ontwikkelen, waarbij het gebouw kan worden gerenoveerd en geschikt gemaakt voor diverse functies, waaronder: Hotel Drienerburght, woningen voor kort-verblijvende medewerkers, PhD's, studenten, kantoorfaciliteiten voor HTF en eventueel kantoor-/onderwijsfaciliteiten. Verwacht wordt dat op basis van gebleken haalbaarheid van het project dan eind 2011 hierover een besluit wordt genomen.

Het College van Bestuur gaat er vanuit u hiermee enige nadere toelichting te hebben gegeven, die inzicht geeft in wat er dit jaar kan worden verwacht.

Namens het College van Bestuur


Mr. H.J. van Keulen
Secretaris Universiteit